



COMUNE DI NOVENTA PADOVANA

PROVINCIA DI PADOVA

TABELLA VALORI AREE IN VIGORE DAL 01/01/2024

VALORI MINIMI DEL PIANO INTERVENTI PER LE AREE EDIFICABILI IN ZONE RESIDENZIALI, PRODUTTIVE E DI SERVIZI PER MQ DI RIFERIMENTO

Z.T.O.	NORMATIVA PIANO INTERVENTI	NOVENTA (€/MQ)	NOVENTANA -10% (€/MQ)	OLTREBRENTA -15% (€/MQ)
A Centro Storico	Art. 21 N.T.O.	€ 100,00	---	---
B Completamento Edilizio	Art. 22 N.T.O.	€ 75,00 x i.f.	€ 67,50 x i.f.	€ 63,75 x i.f.
C1-C1.1-C1E Completamento Edilizio	Artt. 23-24-25 N.T.O.	i.f. <1: € 120,00 i.f. ≥1: € 120,00 x i.f.	i.f. <1: € 108,00 i.f. ≥1: € 108,00 x i.f.	i.f. <1: € 102,00 i.f. ≥1: € 102,00 x i.f.
C2 Non Urbanizzate	Art. 26 N.T.O.	€ 70,00 x i.t.	€ 63,00 x i.t.	€ 59,50 x i.t.
C2 Urbanizzate	Art. 26 N.T.O.	€ 120,00 x i.t.	€ 108,00 x i.t.	€ 85,00 x i.t.
D-D1-D1S-D2-D3 Zone produttive commerciali	Artt. 28-29-30-31-32-33 N.T.O.	€ 100,00	€ 90,00	€ 85,00
E2-E2a-ED Zona agricola Nuclei residenziali	Artt. 36-37-38 N.T.O.	€ 70,00	€ 60,00	€ 60,00
VERDE PRIVATO	Art. 39 N.T.O.	€ 45,00	€ 45,00	€ 45,00
VP (Fc) Area a parco gioco e sport	Art. 44 N.T.O.	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00
VPP (Fs) Area per servizi industria/artigianato	Art. 46 N.T.O.	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00
ALTRE ZONE (Fa-Fb-Fd-mobilità) Zone a Servizi	Artt. 42-43-45-47 N.T.O.	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00

i.f. = indice fondiario (del Repertorio Normativo del Piano Interventi)

i.t. = indice territoriale (del Repertorio Normativo del Piano Interventi)

N.T.O. = Norme Tecniche Operative del Piano Interventi