COMUNE DI NOVENTA PADOVANA

PROVINCIA DI PADOVA

COPIA

N°73 Reg. delib.	Ufficio competente SERVIZI SOCIALI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

O G G E T T O

OGGETTO	FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE (FSA) PER L'ANNO 2020. ART. 11, LEGGE 431/1998. INDIVIDUAZIONE COFINANZIAMENTO.

Oggi **dieci** del mese di **settembre** dell'anno **duemilaventi** alle ore 18:30**,** convocata in seguito a regolari inviti si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
BISATO LUIGI	SINDACO	Presente
BORINA FABIO	VICE SINDACO	Presente
BERNARDO SILVIA	ASSESSORE	Presente
CABBIA FIORIN RAFFAELLA	ASSESSORE	Assente
STIEVANO SIMONE	ASSESSORE ESTERNO	Assente
TISATO SOFIA	ASSESSORE	Presente

4	2

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il SEGRETARIO COMUNALE BERGAMIN RAFFAELE MARIO.

Il Sig. BISATO LUIGI nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE (FSA) PER L'ANNO 2020. ART. 11, LEGGE 431/1998. INDIVIDUAZIONE COFINANZIAMENTO.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO
-che la Legge 9 dicembre 1998 n.431, recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", all'art. 11 ha istituito, presso il Ministero dei Lavori Pubblici (ora Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti), il “Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione”, al fine di sostenere le fasce sociali più deboli;

-che le risorse assegnate al Fondo Nazionale vengono ripartite annualmente, ai sensi del comma 5 del citato art. 11, come sostituito dall’art. 7, comma 2-bis, della legge 12 novembre 2004, n. 269, fra le Regioni, dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, previa intesa in sede di Conferenza permanente per i rapporti fra lo Stato, le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano;

-che nel periodo 2016-2018 lo Stato non ha destinato risorse al Fondo di cui trattasi;

-che la Regione Veneto, con deliberazione di Giunta Regionale n. 1643 del 5 novembre 2019, successivamente modificata con DGR 19 maggio 2020, n. 638, ha individuato i criteri per il riparto delle risorse assegnate al Fondo Sostegno Affitti anno 2019 (FSA), riservato ai Comuni elencati nell'Allegato B alla DGR 1643/2019, e, altresì, ha autorizzato l'avvio delle procedure per l'acquisizione del servizio informatico e di supporto giuridico per lo svolgimento interattivo della procedura amministrativa riguardante il Fondo;

- che il Comune di Noventa Padovana con delibera di Giunta Comunale n. 132, del 28 novembre 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, ha confermato l'impegno al cofinanziamento del FSA 2019, come richiesto dalla citata deliberazione di Giunta Regione Veneto n. 1643/2019;

PRESO ATTO:
- che la Regione Veneto con nota, prot. n. 289054, del 21 luglio 2020, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 21.07.2020, al n. 11020, ha comunicato la sospensione del succitato procedimento, al fine di valutare l'opportunità di accorpare o raccogliere contemporaneamente le domande relative ai procedimenti FSA 2019 ed FSA 2020;

- che la Regione Veneto con D.G.R. n. 1189 del 18 agosto 2020:
1. ha individuato i criteri per la ripartizione, tra i Comuni, delle risorse del Fondo per il sostegno alla locazione (FSA), anno 2020, finalizzate all'assegnazione di contributi a cittadini titolari di contratti di affitto, ai sensi della legge n. 431/1998;
2. ha disposto la raccolta contestuale delle domande FSA 2019 e FSA 2020, limitando, per i Comuni interessati ad entrambi i procedimenti, la raccolta dei dati relativi al FSA 2020 alle sole informazioni che abbiano subito una variazione da un'annualità all'altra;
3. ha stabilito, tra l'altro, le modalità per l'acquisizione del servizio informatico e di supporto giuridico per la gestione della procedura amministrativa riguardante il FSA 2020;

PRESO ATTO altresì:
-che la citata deliberazione regionale n. 1189 del 18 agosto 2020 prevede, in ragione dell'entità delle risorse disponibili, che i Comuni debbano integrare il Fondo con fondi propri;

-che all'allegato A della pluricitata deliberazione regionale viene indicato l'importo del cofinanziamento minimo per il procedimento 2020 a carico dei Comuni, fissato, per la precisione, al 6,5% del fabbisogno risultante dal procedimento FSA 2015;

- che, pertanto, l'importo minimo a carico del Comune di Noventa Padovana, in base ai criteri dettati dalla Regione Veneto, risulta pari ad € 3.130,00;

VERIFICATO che all'allegato B, parimenti della già citata deliberazione, attinente alle condizioni ed alle procedure per l'assegnazione delle risorse in argomento, i criteri per accedere alla domanda, rispetto all'ultimo bando pubblicato per l'annualità 2015, sono stati ampliati;

POSTO che, in ragione di quanto anzi precisato, si prevede un numero maggiore di aventi diritto rispetto al precedente bando;

RILEVATO che l'impegno a partecipare al procedimento deve essere comunicato alla Regione entro trenta (30) giorni dalla pubblicazione nel Bollettino Ufficiale Regione (B.U.R. n.129 del 21 agosto 2020)

RITENUTO:
-di confermare l'impegno a cofinanziare il Fondo Sostegno Affitti -FSA-, per l'anno 2020;
-altresì, opportuno, per quanto anzi esposto, integrare l'importo minimo di € 3.130,00, per un importo complessivo di € 6.260,00, dando atto che trova copertura al capitolo 6872 "Ripartizione contributo regionale sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione L. 431/98";

RITENUTO, infine, di stabilire che il predetto cofinanziamento potrà essere implementato da agevolazioni economiche riconosciute dall'Ente per le locazioni, sulla base delle effettive domande presentate, a conclusione delle procedure di bando;

RICHIAMATO l'art. 48 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il D. Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", siccome novellato dal D. Lgs. n. 97/2016 "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche";

DATO ATTO che la presente seduta si è svolta con modalità a distanza in osservanza delle apposite
linee guida approvate con DGC n. 22 del 17.03.2020;

ACQUISITI i pareri di competenza dai Responsabili di Servizio, espressi nelle forme di legge, ai sensi di quanto disposto dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

con voti unanimi e favorevoli, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

-di prendere atto della deliberazione di Giunta Regionale del Veneto n.1189, del 18 agosto 2020, relativa alla definizione dei criteri e delle modalità per la ripartizione del Fondo a sostegno del pagamento del canone di locazione relativo all'annualità 2020 e di recepirne i contenuti;

-di dare atto che, il Comune di Noventa Padovana conferma l'impegno a cofinanziare il Fondo Sostegno Affitti per l'anno 2020;

-di integrare il fondo regionale *de quo c*on risorse comunali ulteriori rispetto all'importo minimo fissato dalla Regione medesima, per un importo complessivo di € 6.260,00, dando atto che lo stesso trova copertura al capitolo 6872 "Ripartizione contributo regionale sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione L. 431/98";

-di stabilire, infine, che il predetto cofinanziamento potrà essere implementato da agevolazioni economiche riconosciute dall'Ente per le locazioni, sulla base delle effettive domande presentate, a conclusione delle procedure di bando;

-di demandare al Responsabile del Settore Servizi Sociali gli adempimenti conseguenti al presente provvedimento;

-di adempiere agli obblighi di pubblicazione stabiliti dal D. Lgs. n.33/2013.

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

con voti unanimi favorevoli palesemente resi,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i., al fine di rispettare il termine per la conferma del confinanziamento, previsto dalla DGRV n.1189 del 18 agosto 2020, come espresso in narrativa.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE (FSA) PER L'ANNO 2020. ART. 11, LEGGE 431/1998. INDIVIDUAZIONE COFINANZIAMENTO.

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

SINDACO
F.to BISATO LUIGI

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i)

SEGRETARIO COMUNALE
F.to BERGAMIN RAFFAELE MARIO

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE (FSA) PER L'ANNO 2020. ART. 11, LEGGE 431/1998. INDIVIDUAZIONE COFINANZIAMENTO.

REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa*";

*per la motivazione indicata con nota:

Data 09-09-20

Il Responsabile del servizio
F.to FAVARON VALENTINA

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE (FSA) PER L'ANNO 2020. ART. 11, LEGGE 431/1998. INDIVIDUAZIONE COFINANZIAMENTO.

REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 10-09-20

Il Responsabile del servizio
F.to CECCARELLO EVA

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 73 del 10-09-2020

Oggetto: FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE (FSA) PER L'ANNO 2020. ART. 11, LEGGE 431/1998. INDIVIDUAZIONE COFINANZIAMENTO.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 883.

COMUNE DI NOVENTA PADOVANA li 16-09-2020

IL MESSO COMUNALE

_

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 73 del 10-09-2020

Oggetto: FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE (FSA) PER L'ANNO 2020. ART. 11, LEGGE 431/1998. INDIVIDUAZIONE COFINANZIAMENTO.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

L'INCARICATO
BERGAMIN RAFFAELE MARIO

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa